



**HKV**  
A A R A U

# Sachbearbeiter/-in Immobilien- Bewirtschaftung edupool.ch

Sie sind fasziniert von der vielseitigen und komplexen Welt der Immobilien und möchten sich in dieser wirtschaftlich bedeutenden Branche weiterentwickeln?

Mit dem Bildungsgang „Sachbearbeiter/in Immobilien-Bewirtschaftung“ starten Sie Ihre Karriere als kompetente Immobilienfachperson. Sie erarbeiten sich die Kompetenzen und Grundlagenkenntnisse in den Bereichen Bau, Recht, Liegenschaften-Buchhaltung sowie Immobilien-Management.

---

**Ich berate Sie  
gerne persönlich**

**Marianne Wagner**

062 837 97 36

marianne.wagner@hkv.ch

---

## **Ausbildungsziel**

Das erworbene Wissen bildet eine solide Grundlage für eine Assistenz-Tätigkeit von Immobilien - Bewirtschaftenden.

Kompetenzen:

- Grundkenntnisse der Immobilien-Bewirtschaftung
- Kenntnisse der Arbeitgeber-Dienstleistungen sowie der Kundenbedürfnisse der Bereiche Bewirtschaftung, Verwaltung von Stockwerkeigentum und Liegenschafts-Buchhaltung
- Routiniertes Lösen von berufsspezifischen Aufgaben
- Praxisorientierter Wissenstransfer
- Praxis-Anwendung der Methoden und Instrumente
- Kunden- und marktorientierte Denkweise
- Sozialkompetenz und Vertrauen
- Grundlagen für weiterführende Ausbildungen in der ganzheitlichen Immobilienbranche



## Inhalt

<b>Pflichtfächer</b>	<b>Lektionen</b>
Recht	52
Bau	44
Immobilienmanagement	60
Liegenschafts-Buchhaltung	28
<b>Total</b>	<b>184</b>

## Zielgruppe

- Absolventen/innen einer Berufslehre sowie interessierte Personen, die eine Qualifikation für den Einstieg in dieses Berufsfeld suchen
- Mitarbeitende in der Immobilienbranche, welche theoretische und anwendungsorientierte Grundlagen erwerben wollen
- Mitarbeitende mit verwandten Aufgaben (Finanz-, Treuhand- und Versicherungswesen)
- Private und institutionelle Liegenschaftsbesitzer (Stockwerkeigentümer, Anleger)
- Einsteigende, Umsteigende, Wiedereinsteigende in diesem Bereich
- Personen, die solide Grundlagen für eine weiterführende Ausbildung erarbeiten wollen

## Beschrieb

Der Lehrgang Sachbearbeiter/in Immobilien- Bewirtschaftung ist der Grundstein für Ihre Karriere in der vielseitigen und spannenden Welt der Immobilien-Bewirtschaftung. Sie erarbeiten sich die Kompetenzen und Grundlagenkenntnisse in den Bereichen Bau, Recht, Liegenschaften- Buchhaltung sowie Immobilienmanagement. Mit dem erworbenen Wissen sind Sie die administrative und organisatorische Unterstützung für Immobilienbewirtschaftler und Ansprechperson für Mieter, Objektbetreuer, Handwerker und Behörden.

## Voraussetzungen

- Abgeschlossene berufliche Grundbildung oder Handelsdiplom
- Buchhalterische Grundkenntnisse
- Sehr gute Deutschkenntnisse (Niveau C1)



**HKV**  
A A R A U

**Preis**

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel  
=> 50% Rückerstattung (siehe Preisinfo)

**Dauer**

2 Semester berufsbegleitend

**Link Anmeldung**

<https://hkvag.tocco.ch/Bildungsangebote#login&key=6189>

**Durchführung**

Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch

**Nächster Start**

26. April 2023

**Unterrichtstage / -zeiten**

Mittwoch, 18.00 - 21.30 Uhr / Präsenzunterricht in Aarau  
Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr / Online-Unterricht

---

**Preis**

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel  
=> 50% Rückerstattung (s. Preisinfo)

**Dauer**

2 Semester berufsbegleitend

**Link Anmeldung**

<https://hkvag.tocco.ch/Bildungsangebote#login&key=6190>

**Durchführung**

Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch

**Nächster Start**

26. April 2023

**Unterrichtstage / -zeiten**

Mittwoch, 18.00 - 21.30 Uhr / Präsenzunterricht in Aarau  
Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr / Online-Unterricht

---

**Preis**

CHF 4'950.00 inkl. Lehrmittel  
=> 50% Rückerstattung s. Preisinfo



**HKV**  
A A R A U

**Dauer**

2 Semester berufsbegleitend

**Link Anmeldung**

<https://hkvag.tocco.ch/Bildungsangebote#login&key=6191>

**Durchführung**

Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch

**Nächster Start**

18. Oktober 2023

**Unterrichtstage / -zeiten**

Mittwoch, 18.00 - 21.30 Uhr / Präsenzunterricht in Aarau

Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr / Online-Unterricht

---

**Preis**

CHF 4'950.00 - inkl. Lehrmittel

=> 50% Rückerstattung (s. Preisinfo)

**Dauer**

2 Semester berufsbegleitend

**Link Anmeldung**

<https://hkvag.tocco.ch/Bildungsangebote#login&key=6193>

**Durchführung**

Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch

**Nächster Start**

18. Oktober 2023

**Unterrichtstage / -zeiten**

Mittwoch, 18.00 - 21.30 Uhr / Präsenzunterricht in Aarau

Samstag, 08.00 - 11.30 Uhr / Online-Unterricht

---



**HKV**  
A A R A U

## Infoanlässe

**Unsere Infoanlässe sind gute Gelegenheiten, um Ihre Fragen beantworten zu lassen. Sie lernen die Lehrgangsführung persönlich kennen und haben die Möglichkeit, ein persönliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.**

- Online-Infoanlässe: Online-Infoanlässe sind gekennzeichnet und finden per MS Teams statt. Hierfür benötigen wir von Ihnen eine Anmeldung mit Vorname, Name, E-Mail-Adresse
- Präsenz-Infoanlässe: Präsenz-Infoanlässe finden unter Einhaltung der Hygienemassnahmen vor Ort bei uns im Schulhaus (Pestalozzischulhaus, Bahnhofstrasse 46, 5000 Aarau) statt. Das jeweilige Zimmer ist auf unseren Info-Bildschirmen an den Eingängen publiziert.

Für die Präsenz-Infoanlässe ist keine Anmeldung nötig.

- Infoanlässe dauern in der Regel ca. 45 Minuten.

**Aarau** Nr: 5505 15. Februar 2023, 18:30 Uhr

**Online** Nr: 5508 16. Februar 2023, 18:30 Uhr

**Aarau** Nr: 5506 8. März 2023, 18:30 Uhr

**Online** Nr: 5509 9. März 2023, 18:30 Uhr